

# Niederschrift

über die am Dienstag, 28.05.2024 um 19:00 Uhr stattgefundene Sitzung des Gemeinderates Deutsch Goritz.

Tagesordnung:

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Dringlichkeitsantrag:
  - a) Beratung und Beschlussfassung über Änderung des Sitzungsbeginnes auf 19:45 Uhr auf Grund Gebet für Herrn Johann Fasching.
  - b) Beratung und Beschlussfassung über Rückziehung des Genehmigungsantrages für die Verfahren Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 0.08: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum und Änderung des Flächenwidmungsplanes 0.27: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum.
  - c) Beratung und Beschlussfassung über Energieausweiserstellung Bestand-Sanierung inkl. Vorortbesichtigung und Abstimmung mit der Projektsteuerung – Schulzentrum Deutsch Goritz.
  - d) Beratung und Beschlussfassung über Begleitung des Projektes mit Fördereinreichung bis hin zum Abschluss - Schulzentrum Deutsch Goritz
- 3) Bericht des Bürgermeisters
- 4) Fragestunde gemäß Steiermärkischer Gemeindeordnung
- 5) Genehmigung der letzten Niederschrift vom 11.04.2024
- 6) Beratung und Beschlussfassung über die Auszahlung des Jagdpachtschillings
- 7) Beratung und Beschlussfassung über einen Zuschuss für ein Studententicket.
- 8) Beratung und Beschlussfassung über die Einleitung des Vergabeverfahrens betreffend Schulzentrum Deutsch Goritz.
- 9) Beratung und Beschlussfassung über Inanspruchnahme von Schulräumlichkeiten im Mittelschulgebäude Straden für vier Klassen der Mittelschule Deutsch Goritz während der Bauphase des Schulzentrum Deutsch Goritz.
- 10) Dringlichkeitsantrag: Beratung und Beschlussfassung über Energieausweiserstellung Bestand-Sanierung inkl. Vorortbesichtigung und Abstimmung mit der Projektsteuerung – Schulzentrum Deutsch Goritz.
- 11) Dringlichkeitsantrag: Beratung und Beschlussfassung über Begleitung des Projektes mit Fördereinreichung bis hin zum Abschluss - Schulzentrum Deutsch Goritz
- 12) Dringlichkeitsantrag: Beratung und Beschlussfassung über Rückziehung des Genehmigungsantrages für die Verfahren Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 0.08: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum und Änderung des Flächenwidmungsplanes 0.27: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum.
- 13) Allfälliges
- 14) Vertraulich - Beratung und Beschlussfassung über Personalangelegenheiten und sonstige Beschlüsse.

Anwesende: (☒); Nicht Anwesende: (☐)

☒ Bgm. DI David Tischler	☒ Vbgm. Kaufmann Gerhard	☒ Kass. Mag. Schuster H. -
☒ Pock Rudolf	☒ Baumgartner Sebastian -	☒ Gangl Andrea -
☒ Schlein Reinhard	☒ Adelheid Reisacher -	☒ Alfred Wonisch -
☒ Lackner Andreas -	☒ Rauch Heinrich	☒ Graßl Stefan -
☒ Martina Hatzl-Riedrich BA MA	☒ Lafer Benjamin	☒ Altenburger Josef

Ortsvorsteher

☒ Dietmar Kreindl	☐	☒ Hirtl Franz
☐ Nell Rudolf jun.	☐ Emmerich Pfeiler	
☐ Neuhold Eduard	☒ Posch Roman	☐ Pock Alfred

TO 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister DI David Tischler begrüßt alle anwesenden Gemeinderäte zur heutigen Gemeinderatssitzung. Weiters wird Frau Maria Haas, alle anwesenden Ortsvorsteher, sowie alle anwesenden Zuhörer zur heutigen Gemeinderatssitzung begrüßt. Frau GR Martina Hatzl-Riedrich wird etwas verspätet zur Gemeinderatssitzung kommen. Nachdem die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit festgestellt worden ist, wurde in die Tagesordnung eingegangen.

Bürgermeister DI David Tischler fragt, ob es Fragen und Stellungnahmen zur Tagesordnung gibt.

TO 2) Dringlichkeitsantrag:

- a) Beratung und Beschlussfassung über Änderung des Sitzungsbeginnes auf 19:45 Uhr auf Grund Gebet für Herrn Johann Fasching.

Antragstellung Bgm. DI David Tischler

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO2) Dringlichkeitsantrag:

- b) Beratung und Beschlussfassung über Rückziehung des Genehmigungsantrages für die Verfahren Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 0.08: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum und Änderung des Flächenwidmungsplanes 0.27: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum.

Der dringliche Tagesordnungspunkt wird vor dem Punkt Allfälliges aufgenommen.

Antragstellung: Bgm. DI David Tischler

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 2) Dringlichkeitsantrag

- c) Beratung und Beschlussfassung über Energieausweiserstellung Bestand-Sanierung inkl. Vorortbesichtigung und Abstimmung mit der Projektsteuerung – Schulzentrum Deutsch Goritz.

Der dringliche Tagesordnungspunkt wird vor dem Punkt Allfälliges aufgenommen.

Antragstellung: Bgm. DI David Tischler

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 2) Dringlichkeitsantrag

- d) Beratung und Beschlussfassung über Begleitung des Projektes mit Fördereinreichung bis hin zum Abschluss - Schulzentrum Deutsch Goritz

Der dringliche Tagesordnungspunkt wird vor dem Punkt Allfälliges aufgenommen.

Antragstellung: Bgm. DI David Tischler

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 3) Bericht des Bürgermeisters

11.04.2024: letzte Gemeinderatssitzung

08.05.2024: Gespräch mit dem Straßenerhaltungsdienst, Ing. Josef Tauschmann und Herrn Christian Karner betreffend Kreuzungsversetzung in Weixelbaum, Einfahrt Scherr und Gehsteig

13.05.2024: Vorstandssitzung

15.05.2024: Sitzung Wasserversorgung Radkersburg, Anwesend: GR Sebastian Baumgartner

16.05.2024: PSC Kommunalmesse in Graz mit Frau Maria Haas

- Digitale Vorschreibung per E-Mail
- Digitaler Rechnungs-Workflow

17.05.2024: Bewerbungsgespräche – Kinderkrippe – ebenso Anwesend GR Martina Hatzl-Riedrich

22.05.2024: Altenehrungen bis Mai 2024 – GH Fauster

24.05.2024: Bewerbungsgespräche Verwaltungsassistentin

26.05.2024: Jahreshauptversammlung Dorfgestaltungsverein Salsach

#### TO 4) Fragestunde

GR Andreas Lackner: Wie sieht die weitere Vorgangsweise betreffend Radwegzusammenschluss in Fluttendorf aus?

Bgm. DI David Tischler: Betreffend Radwegkonzept fand in der Stadtgemeinde Mureck eine weitere Besprechung statt. Betreffend Beginn der Planungsarbeiten muss man den „Start“, sowie auch die Finanzierung des Projektes entscheiden – eventuell im Haushaltsjahr 2025. Betreffend Kreuzungsbereich beim Anwesen Scherr werden bereits jetzt Gespräche geführt.

#### TO 5) Genehmigung der letzten Niederschrift vom 11.04.2024

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 11.04.2024 ist allen Gemeinderäten mit der Einladung zeitgerecht zugesandt worden. Auf eine Verlesung konnte somit verzichtet werden.

Bgm. DI David Tischler fragt, ob es dazu irgendwelche Fragen oder Stellungnahmen gibt.

Da es keine Fragen seitens des Gemeinderates gibt, stellt Bgm. DI David Tischler den Antrag die Niederschrift vom 11.04.2024 ohne Änderungen zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

#### TO 6) Beratung und Beschlussfassung über die Auszahlung des Jagdpachtschillings

Gemäß § 21 des Stmk. Jagdgesetzes 1986, Landesgesetzblatt Nr. 23/1986 i.d.g.F. wurde der vom Bürgermeister erstellte Aufteilungsentwurf betreffend der Auszahlung des Jagdpachtschillings durch mind. vier Wochen (15.04.2024 bis 28.05.2024) im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt. Gegen diesen Entwurf wurden keinerlei Einwendungen eingebracht.

Der Jagdpachtschilling kann nunmehr in der Zeit vom 29.05.2024 bis 10.07.2024 (mindestens 6 Wochen) von den Grundbesitzern (Eigentümern), während der Amtsstunden, im Gemeindeamt Deutsch Goritz abgeholt werden. Gemäß § 21 Abs. 3 Stmk. Jagdgesetz 1986 leg. cit., verfallen Anteile, die nicht innerhalb der oben angeführten Frist (6 Wochen) behoben werden, zugunsten der Gemeindekasse.

Der Jagdpachtschilling für die Katastralgemeinden der ehemaligen Gemeinde Deutsch Goritz beträgt € 2,75/ha mit Indexanpassung.

Die Kundmachungen werden als Beilage A beigelegt und bilden einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Die Förderung der Winterbegrünung wird seitens der Gemeinde Deutsch Goritz nicht mehr ausbezahlt. Der nicht abgeholte Jagdpachtschilling verbleibt in der Gemeindekasse. Nach kurzer Diskussion im Gemeinderat stellt der Bürgermeister DI David Tischler den Antrag über den Tagesordnungspunkt 6 – Beratung und Beschlussfassung über die Auszahlung in der Zeit von 29.05.2024 bis 10.07.2024 des Jagdpachtschillings abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

#### TO 7) Beratung und Beschlussfassung über einen Zuschuss für ein Studententicket.

Bgm. DI David Tischler berichtet, dass einige Anfragen betreffend Förderung für Studenten mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde Deutsch Goritz gestellt wurden. Der Vorschlag betreffend Förderung des Top Tickets Steiermark (Preis € 179,00) für Studierende mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde Deutsch Goritz einen Zuschuss in der Höhe von € 50,00 pro Semester bzw. beim Klimaticket - Steiermark für Studierende mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde Deutsch Goritz (Preis € 351,00) einen Zuschuss in der Höhe von € 100,00 pro Jahr zu gewähren. Der Nachweis über den Kauf der zuvor genannten Tickets muss vorgelegt werden.

GR Andreas Lackner teilt mit, dass eine Petition betreffend Klimaticket beim Land bereits eingereicht wurde.

Nach kurzer Diskussion und Beratung im Gemeinderat, stellt Bgm. DI David Tischler den Antrag, über den Tagesordnungspunkt 7 – Beratung und Beschlussfassung über den Zuschuss für ein Studententicket – Top Ticket – Zuschuss in der Höhe von € 50,00 pro Semester bzw. für das Klimaticket für Studierende ein Zuschuss in der Höhe von € 100,00 pro Jahr für Studierende mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde Deutsch Goritz, inkl. Vorlage des Kaufbeleges, abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 8) Beratung und Beschlussfassung über die Einleitung des Vergabeverfahrens betreffend Schulzentrum Deutsch Goritz.

Bgm. DI David Tischler berichtet, dass in den letzten Wochen schon Einiges von der Rechtsanwaltskanzlei Hohenberg bzw. von unserer Projektsteuerung BM Moder Willi und Herrn Arch. DI Stephan Piber betreffend Schulzentrum Deutsch Goritz vorbereitet wurde.

Frau GR Martina Hatzl Riedrich kommt um 20:00 Uhr zur Gemeinderatssitzung.

In der heutigen Gemeinderatssitzung soll der Start bzw. Verfahrensart für die Architekturleistung bzw. die Summe in der wir uns bewegen lt vorliegendem E-Mail vom 08.05.2024 bzw. vom 28.05.2024, welches von der Rechtsanwaltskanzlei Hohenberg übermittelt wurde, beschlossen werden. Die E-Mails vom 08.05. bzw. vom 28.05.2024 werden als Beilage B beigelegt und bilden einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift. Im Aktenvermerk geht hervor, dass die Gemeinde Deutsch Goritz als Öffentlicher Auftraggeber betreffend Schulzentrum Deutsch Goritz tätig wird. Ebenso wird der geschätzte Auftragswert in der Höhe von € 306.491,61 vom Architekt DI Stephan Piber vom 22.05.2024 festgehalten. Das gegenständliche Verfahren liegt aufgrund des geschätzten Auftragswertes im Oberschwellenbereich. Grundsätzlich wird daher das Verhandlungsverfahren mit vorheriger Bekanntmachung gewählt. Diese Verfahrensart wird aufgrund der zu vergebenden Planungsleistungen auch als zweckmäßig erachtet, zumal Verhandlungen mit den Bietern zu einem stärkeren Wettbewerb beitragen können.

Nachstehender Antrag soll im Gemeinderat der Gemeinde Deutsch Goritz in der heutigen Gemeinderatssitzung beschlossen werden:

Der Bürgermeister der Gemeinde Deutsch-Goritz stellt nach eingehender Beratung und Erörterung des der Beschlussfassung zugrundeliegenden und während der Beratung und Beschlussfassung in der Gemeinderatssitzung vom 28.05.2024 in Kopie aufliegenden Vergabeaktes für das Vorhaben „Schulzentrum Deutsch-Goritz“ samt der darin liegenden Kostenschätzung von Arch DI Stephan Piber sowie dem im Entwurf aufliegenden Aktenvermerk über die **Dokumentation** des geschätzten Auftragswertes sowie die Wahl des Vergabeverfahrens, den **Antrag**,

1. die Einleitung des Vergabeverfahrens „Schulzentrum Deutsch-Goritz – Architekturplanung“ auf Basis der Kostenschätzung von BM Arch DI Stephan Piber vom 22.05.2024 als „**Verhandlungsverfahren mit vorheriger Bekanntmachung**“;
2. die Beauftragung der HOHENBERG Rechtsanwälte GmbH (FN 251482 b - RA-Code P630155, A-8010 Graz, Hartenaugasse 6) mit der weiteren Durchführung dieses Vergabeverfahrens wie bereits im Beschluss des Gemeinderates vom 11.04.2024 beschlossen;
3. die Ablage des im Entwurf aufliegenden Aktenvermerkes über die **Dokumentation des geschätzten Auftragswertes** sowie die **Wahl des Vergabeverfahrens** im Vergabeakt;

**zu beschließen**, wobei die Weisungen gegenüber der HOHENBERG Rechtsanwälte GmbH für sämtliche in Zukunft möglichen Verfahrenshandlungen in dieser Angelegenheit durch den **Bürgermeister erteilt werden können und sollen**.

**Beschluss:** Der Antrag des Bürgermeisters der Gemeinde Deutsch-Goritz, wird in der Gemeinderatssitzung vom 28.05.2024 wird einstimmig angenommen

Bgm. DI David Tischler stellt nach eingehender Beratung und Diskussion den Antrag, den Tagesordnungspunkt 8 – Beratung und Beschlussfassung über die Einleitung des Vergabeverfahrens betreffend Schulzentrum Deutsch Goritz, wie zuvor genannt, abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 9) Beratung und Beschlussfassung über Inanspruchnahme von Schulräumlichkeiten im Mittelschulgebäude Straden für vier Klassen der Mittelschule Deutsch Goritz während der Bauphase des Schulzentrum Deutsch Goritz.

Bgm. DI David Tischler teilt mit, dass im Vorfeld bereits Gespräche mit der Marktgemeinde Straden geführt wurden, dass eventuell die Räumlichkeiten der Mittelschule in Straden während der Bauphase (voraussichtlich für 1 Semester) Schulzentrum Deutsch Goritz genutzt werden können. Seitens der Marktgemeinde Straden wurde per E-Mail vom 16.05.2024 mitgeteilt, dass der Grundsatzbeschluss für die Überlassung von Schulräumlichkeiten im Mittelschulgebäude Straden für vier Klassen der Mittelschule Deutsch Goritz während der Bauphase des Schulzentrums Deutsch Goritz einstimmig gefasst wurde. Das E-Mail von der Marktgemeinde Straden vom 16.05.2024 wird als Beilage C beigelegt und bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Nach eingehender Beratung und Diskussion im Gemeinderat, stellt Bgm. DI David Tischler den Antrag über den Tagesordnungspunkt 9) Beratung und Beschlussfassung über Inanspruchnahme von Schulräumlichkeiten im Mittelschulgebäude Straden für vier Klassen der Mittelschule Deutsch Goritz während der Bauphase des Schulzentrum Deutsch Goritz, abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 10) Dringlichkeitsantrag: Beratung und Beschlussfassung über Energieausweiserstellung Bestand-Sanierung inkl. Vorortbesichtigung und Abstimmung mit der Projektsteuerung – Schulzentrum Deutsch Goritz.

Bgm. DI David Tischler teilt mit, dass seitens der Energiemanagement Gollenz ein Angebot vom 20.05.2024 betreffend Energieausweiserstellung Mittelschule Deutsch Goritz vorliegt. Das Angebot wird vom Bgm. DI David Tischler verlesen, wird als Beilage D beigelegt und bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift. Die Angebotssumme liegt bei € 5.880,00 inkl. MWSt.

Nach eingehender Beratung im Gemeinderat stellt Bgm. DI David Tischler über den dringlichen Tagesordnungspunkt 10 - Beratung und Beschlussfassung über Energieausweiserstellung Bestand-Sanierung inkl. Vorortbesichtigung und Abstimmung mit der Projektsteuerung – Schulzentrum Deutsch Goritz an Energiemanagement Gollenz mit einer Auftragssumme in der Höhe von € 5.880,00 inkl. MWSt, abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 11) Dringlichkeitsantrag: Beratung und Beschlussfassung über Begleitung des Projektes mit Förderantrag bis hin zum Abschluss - Schulzentrum Deutsch Goritz

Bgm. DI David Tischler teilt weiters mit, dass ein Angebot seitens Energiemanagement Gollenz vom 20.05.2024 betreffend Projektbegleitung MS Deutsch Goritz, sowie um die Einreichung der Förderung „Thermische Sanierung“ bei der Förderstelle inkl. Technischen Beschreibung, Teilnahme an Baubesprechungen, sowie Einreichung der Förderungen mit einer Angebotssumme in der Höhe von € 13.068,00 vorliegt. Das vorliegende Angebot der Firma Energiemanagement Gollenz vom 20.05.2024 wird vom Bgm. DI David Tischler verlesen, wird als Beilage E beigelegt und bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Nach eingehender Beratung im Gemeinderat stellt Bgm. DI David Tischler über den dringlichen Tagesordnungspunkt 11) - Beratung und Beschlussfassung über Begleitung des Projektes mit Förderantrag bis hin zum Abschluss - Schulzentrum Deutsch Goritz an die Firma Energiemanagement Gollenz mit einer Auftragssumme in der Höhe von € 13.068,00 inkl. MWSt., abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 12) – Dringlichkeitsantrag Beratung und Beschlussfassung über Rückziehung des Genehmigungsantrages für die Verfahren Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 0.08: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum und Änderung des Flächenwidmungsplanes 0.27: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum.

Bgm. DI David Tischler berichtet, dass ein E-Mail von der Raumplanerin DI Andrea Jeindl vom 28.05.2024 betreffend Rückziehung des Genehmigungsantrages für die Verfahren Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 0.08: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum und Änderung des Flächenwidmungsplanes 0.27: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum, vorliegt. Das E-Mail von der Raumplanerin DI Andrea Jeindl vom 28.05.2024 wird vom Bgm. DI David Tischler verlesen, als Beilage F beigelegt und bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Grundsätzlich kann über diese Vorgangsweise der Bürgermeister entscheiden und muss den Gemeinderat nur über diese Vorgangsweise informieren.

Bgm. David Tischler empfiehlt aber die gemeinsame Vorgangsweise mit dem Gemeinderat mittels Gemeinderatsbeschluss.

Nach eingehender Beratung im Gemeinderat, stellt Bgm. DI David Tischler den Antrag über den Tagesordnungspunkt 12 - Dringlichkeitsantrag Beratung und Beschlussfassung über Rückziehung des Genehmigungsantrages für die Verfahren Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 0.08: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum und Änderung des Flächenwidmungsplanes 0.27: Puntigam – Weixelbaum-Ost, KG Weixelbaum, abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 13) Allfälliges

Keine Anfragen

TO 14) Vertraulich - Beratung und Beschlussfassung über Personalangelegenheiten und sonstige Beschlüsse. – eigenes Protokoll

Ende der Sitzung: 21:07 Uhr

Der Vorsitzende:



(Bgm. DI David Tischler)

**Die Schriftführer:**



(GR Adelheid Reisacher)

(GR Rudolf Pock)



(GR Reinhard Schlein)

(GR Andreas Lackner)

