



021985

Niederschrift

über die am Donnerstag, 19.09.2019 um 19:30 Uhr stattgefundene Sitzung des Gemeinderates Deutsch Goritz.

Tagesordnung:

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Bericht des Bürgermeisters
- 3) Fragestunde gemäß Steiermärkischer Gemeindeordnung
- 4) Genehmigung der letzten Niederschrift vom 22.08.2019
- 5) Beratung und Beschlussfassung über die Behandlung zur Flächenwidmungsplanänderung 0.10 eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen.
- 6) Beratung und Beschlussfassung über die Flächenwidmungsplanänderung 0.10.
- 7) Beratung und Beschlussfassung über einen Ankauf eines Klein-LKW für den Außendienst.
- 8) Beratung und Beschlussfassung über einen Grundstücksverkauf in der KG Ratschendorf.
- 9) Beratung und Beschlussfassung über einen Schutzweg auf der Gemeindestrasse bei der Volksschule Ratschendorf.
- 10) Beratung und Beschlussfassung über Vergabe der Jalousien bei der Volksschule Ratschendorf.
- 11) Allfälliges
- 12) Vertraulich - Beratung und Beschlussfassung über Personalangelegenheiten a) Neuaufnahmen, b) Dienstverträge, c) Dienstpostenplan

Anwesende: (☒); Nicht Anwesende: (☐)

| | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ☒ Bgm. Tomschitz Heinrich | ☒ Vbgm. Kaufmann Gerhard | ☒ Kass. Mag. Schuster H. |
| ☒ Bauer Anton | ☒ Kreindl Dietmar | ☒ Gangl Andrea |
| ☒ Schlein Reinhard | ☒ Greiner Martin | ☒ Tischler Josef |
| ☒ Pock Rudolf | ☒ Rauch Heinrich | ☒ Wonisch Martin - |
| ☒ Schober Ingeborg | ☐ | ☒ Lackner Andreas |

Ortsvorsteher

| | | |
|-------------------|---------------|---------------|
| ☐ Klöckl Heribert | ☐ List Franz | ☒ Hirtl Franz |
| ☐ Neuhold Eduard | ☐ Posch Roman | ☒ Pock Alfred |

TO 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bgm. Heinrich Tomschitz begrüßt alle Gemeinderäte zur heutigen Gemeinderatssitzung. Weiters werden die Ortsvorsteher Herr Franz Hirtl und Herr Alfred Pock, sowie Frau Maria Haas begrüßt. Es werden ebenso alle anwesenden Zuhörer zur heutigen Gemeinderatssitzung begrüßt. Nachdem die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit festgestellt worden ist, wurde in die Tagesordnung eingegangen. Bgm. Tomschitz fragt, ob es Fragen und Stellungnahmen zur Tagesordnung gibt. – Keine Anfragen

TO 2) Bericht des Bürgermeisters

Bgm. Tomschitz berichtet über die letzten Termine in der Gemeinde:

- 22.08.2019 Letzte Gemeinderatssitzung
 23.08.2019 Besprechung im Kindergarten
 27.08.2019 Besichtigung einer Steinschlichtung in Ratschendorf, Anwesend Vizebgm. Gerhard Kaufmann und Herr ASV Mag. Martin Schröttner, Amt d. Stmk. Landesregierung, Abteilung 15 Energie Wohnbau Technik Fachabteilung Energie und Wohnbau, Landhausgasse 7, 8010 Graz
 Anhörverfahren betreffend geplanter Flächenwidmungsplanänderung 0.10
 Vorstandssitzung
 29.08.2019 Bauverhandlung in Spitz – Trummer Stefan
 01.09.2019 60 Jahrfeier des SV Deutsch Goritz
 05.09.2019 Elternabend des Kindergartens Deutsch Goritz – Der Um-, Zu- und Neubau konnte fristgerecht abgeschlossen werden.
 06.09.2019 Besprechung betreffend Fußballplatz (Rasen) am Sportplatz Deutsch Goritz – ein Experte aus Pöllau nahm an dieser Besprechung teil.

- 07.09.2019 Herbstfest des Pensionistenverbandes Ratschendorf, Anwesend: Vizebgm. Gerhard Kaufmann
- 09.09.2019 Vorstandssitzung – die Tagesordnungspunkte für die heutige Gemeinderatssitzung wurden festgelegt.
- 12.09.2019 Begehung und Bewilligung der 3. Kindergartengruppe mit Herrn Mag. Franz Schober, Abteilung 6, Amt d. Stmk. Landesregierung
Begehung des Parkplatzes beim Kindergarten Deutsch Goritz mit Herrn Ing. Josef Tauschmann, Baubezirksleitung Südoststeiermark
- 13.09.2019 Abfallwirtschaftsverbandsvorstandssitzung in Ratschendorf
Abgabetermin für die Bewerbungen der ausgeschriebenen Dienstposten
Vorstandssitzung – Besprechung betreffend Bewerbungen
- 14.09.2019 Betreffend der eingelangten Bewerbungen fand mit den Fraktionsführern eine Besprechung statt.
- 16.09.2019 Bewerbungsgespräche mit den Gemeinderäten
- 18.09.2019 Besprechung betreffend Fußballplatz (Rasen), Anwesend Vizbgm. Gerhard Kaufmann, ein Experte aus dem Laßnitztal – es sollen noch mehrere Experten bei den Besprechungen beigezogen werden.
- 19.09.2019 Vermessung in Ratschendorf – Katzweg und Schildhofweg

TO 3) Fragestunde gemäß Steiermärkischer Gemeindeordnung

GR Rudolf Pock: Wie sieht es mit den Baubewilligungen beim Anwesen der Firma RSI aus? Ebenso sind 3 Pferde beim Anwesen der Firma RSI.

Bgm. Heinrich Tomschitz: Eine Baubewilligung liegt für das Objekt nahe Gemeindestraße Richtung der Bushaltestelle Maier, sowie für das Firmenobjekt inkl. Wohneinheiten vor. Dass Pferde beim Anwesen sind, ist unbekannt. Ansonsten liegen keine weiteren Informationen vor.

GR Rudolf Pock: Wie sieht es mit dem Wasserleitungsbau im Ortsteil Helfbrunn aus?

Bgm. Heinrich Tomschitz: Es muss um eine Wasserrechtsverhandlung angesucht werden, und im Anschluss daran wird das Projekt gestartet. Eine Wasserrechtsverhandlung ist notwendig, somit kann man auch um Förderungen ansuchen.

GR Reinhard Schlein: Wie sieht es mit einer Kostenaufstellung für das Bauvorhaben Kindergarten aus?

Bgm. Heinrich Tomschitz: Kann heute nicht beantwortet werden, weil die Abrechnung noch nicht fertig ist.

GR Andreas Lackner: Wie sieht es mit der Abrechnung der Firma Swietelsky aus – werden die Eigenleistungen seitens der Gemeinde Deutsch Goritz berücksichtigt werden?

Bgm. Heinrich Tomschitz: Da die Eigenleistungen gegenverrechnet werden müssen, ist die Abrechnung mit der Firma Swietelsky noch nicht fertig.

TO 4) Genehmigung der letzten Niederschrift vom 22.08.2019 (1 x vertraulich und 1 x öffentlich)

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 22.08.2019 ist allen Gemeinderäten mit der Einladung zeitgerecht zugesandt worden. Auf eine Verlesung konnte somit verzichtet werden.

Bgm. Tomschitz fragt, ob es dazu irgendwelche Fragen oder Stellungnahmen gibt.

Da es keine Fragen zur Niederschrift mehr gibt, beantragt Bgm. Heinrich Tomschitz die letzten Niederschrift vom 22.08.2019 (1 x öffentlich, 1x vertraulich) ohne Änderungen zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 5) Beratung und Beschlussfassung über die Behandlung zur Flächenwidmungsplanänderung 0.10 eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen.

Im Bericht des Bürgermeisters wurde bereits erwähnt, dass betreffend der geplanten Flächenwidmungsplanänderung 0.10 ein Anhörverfahren mit den betroffenen Anrainern stattgefunden hat. Bei diesem Tagesordnungspunkt sollen die eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen im Gemeinderat behandelt werden. Vom Bürgermeister Heinrich Tomschitz wird erläutert, dass das Grundstück Nr. 1029/4, KG Ratschendorf derzeit im Freiland liegt und eine Teilfläche von 2250 m² in Allgemeines Wohngebiet – Aufschließungsgebiet 0,2-0,4 umgewidmet werden soll.

Die eingebrachten Einwendungen der Anrainer wurden vom Amt der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilung 13, Bau- und Raumordnung, DI Hermann Kainz, sowie auch von der Raumplanerin DI Andrea Jeindl aus Feldbach geprüft und behandelt. Die eingebrachten Einwendungen seitens der Anrainer wurden abgelehnt, da diese nicht im Raumordnungsgesetz berücksichtigt werden können.

Da einige offene Fragen noch zu klären sind, sollte man den TO 5 – Beratung und Beschlussfassung über die Behandlung zur Flächenwidmungsplanänderung 0.10 eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen von der Tagesordnung absetzen.

Nach eingehender Beratung mit den Anrainern und dem Gemeinderat kommt man zum Entschluss, dass mit den Bauwerbern Kontakt aufgenommen werden soll. Um alle offenen Fragen beantworten zu können, soll eine Bauverhandlung über das geplante Projekt stattfinden und nach genehmigter Flächenwidmungsplanänderung 0.10 wird der Baubescheid erlassen werden. Diese Vorgangsweise wurde mit der Raumplanerin DI Andrea Jeindl und dem SV Gerhard Jausovec abgeklärt.

Bgm. Heinrich Tomschitz stellt den Antrag den TO 5 – Beratung und Beschlussfassung über die Flächenwidmungsplanänderung 0.10 eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen von der Tagesordnung abzusetzen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 6) Beratung und Beschlussfassung über die Flächenwidmungsplanänderung 0.10.

Da der TO 5) – Beratung und Beschlussfassung über die Behandlung zur Flächenwidmungsplanänderung 0.10 eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen von der Tagesordnung abgesetzt wurde, stellt der Bürgermeister Heinrich Tomschitz den Antrag den TO 6 – Beratung und Beschlussfassung über die Flächenwidmungsplanänderung 0.10 ebenso von der Tagesordnung abzusetzen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 7) Beratung und Beschlussfassung über einen Ankauf eines Klein-LKW für den Außendienst.

Von Bgm. Heinrich Tomschitz wird erläutert, dass ein Fiat Doblo (Farbe: Weiß, Leistung: 95 PS, Treibstoff: Benzin, Kilometerstand: 5 km) für den Außendienst, für den Bereich der Wasserversorgungsanlage der Gemeinde Deutsch Goritz, angekauft werden soll. Ein Angebot seitens der Firma Hirschmugl mit einer Nettosumme in der Höhe von € 11.990,00 liegt vor.

GR Martin Greiner stellt den Antrag, dass ebenso das benötigte Werkzeug inkl. Innenausstattung im Kofferraum für die Wasserversorgungsanlage der Gemeinde Deutsch Goritz angekauft werden soll. Betreffend Finanzierung wird vom Bgm. Heinrich Tomschitz mitgeteilt, dass die Bedeckung vom Haushaltskonto 5/850/004 gegeben ist. Die Verbuchung verfolgt aber über das Haushaltskonto 5/850/040 (Fahrzeuge), somit wäre diese Haushaltskontoüberschreitung vom Gemeinderat zu befürworten.

Da die Finanzierung für das neue Fahrzeug gegeben ist, wird die Haushaltsüberschreitung für das Haushaltskonto 5/850/040 seitens des Gemeinderates befürwortet und einstimmig beschlossen.

Nach kurzer Beratung im Gemeinderat stellt GR Martin Greiner den Antrag über den Tagesordnungspunkt 7 – Beratung und Beschlussfassung über einen Ankauf eines Klein-LKW, Fiat Doblo für den Außendienst, mit einer Auftragssumme in der Höhe von € 11.990,00 bei der Firma Hirschmugl abzustimmen. Ebenso soll die Ausstattung für den Kofferraum und das benötigte Werkzeug für den Wasserleitungsbau (Auftragssumme ca. € 3.000,00 netto) angekauft werden.

Die Beschreibung vom Auto Fiat Doblo liegt als Beilage A bei und bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 8) Beratung und Beschlussfassung über einen Grundstücksverkauf in der KG Ratschendorf.

Bgm. Heinrich Tomschitz berichtet, dass, wie bereits in der letzten Gemeinderatssitzung mitgeteilt wurde, beim ehemaligen Hundezentrum im Ortsteil Helfbrunn eine Photovoltaikanlage errichtet werden soll. Das Weggrundstück Nr. 1764, KG Ratschendorf, befindet sich direkt im Anschluss an das Grundstück des ehemaligen Hundezentrums. Der Weg, welcher im Lageplan mit dem Grundstück Nr. 1764, KG Ratschendorf, mit einer Grundstücksfläche von ca. 559 m² ersichtlich ist, ist ein öffentlicher Weg der Gemeinde Deutsch Goritz und wird laut beiliegendem Katasterplan und Orthofoto vom Bürgermeister erläutert - Beilage B. Die Beilage B wird beigelegt und bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift. Dieser öffentliche Weg kann nicht mehr benutzt werden, weil dieser mit Bäumen bewachsen ist. Eine Teilfläche dieses Weges mit einer Fläche von ca. 144 m² wird von der Familie Höfler Brigitte,

Ratschendorf 208 benutzt. Es wird vom Bürgermeister erläutert, dass ein Teil dieser Wegfläche mit einer Fläche von ca. 144 m² an die Familie Höfler Brigitte, Ratschendorf 208 und die restliche Wegfläche mit einer Fläche von ca. 415 m² an Herrn Karl Pein, Fluttendorf veräußert werden soll. Die Kosten für die Vermessung werden von Herrn Karl Pein aus Fluttendorf getragen, ebenso soll nach Kauf des genannten Grundstückes seitens Herrn Karl Pein die Wegauflösung veranlasst werden.

Nach eingehender Beratung und Diskussion im Gemeinderat stellt Bgm. Heinrich Tomschitz den Antrag über den Tagesordnungspunkt 8 – Beratung und Beschlussfassung über den Grundstücksverkauf mit der Grundstücksnummer 1764, KG Ratschendorf mit einer Teilfläche von ca. 415 m² an Herrn Karl Pein aus Fluttendorf und mit einer Teilfläche von ca. 144 m² an die Familie Brigitte Höfler aus Ratschendorf mit einem m² Preis von je € 2,00 zu veräußern, abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 9) Beratung und Beschlussfassung über einen Schutzweg auf der Gemeindestrasse bei der Volksschule Ratschendorf.

Von Bgm. Heinrich Tomschitz wird mitgeteilt, dass nach Beantragung von Frau VS Dir. Anita Scheibelhofer bei der Einweihung des Pausenhofes ein Schutzweg beim Hinterausgang zur Gemeindestrasse, Grundstück Nummer 1791/1, KG Ratschendorf errichtet werden soll. Zwei Wochen vor Schulbeginn wurde dieser Schutzweg dann beim Hinterausgang zur Gemeindestrasse 1791/1, KG Ratschendorf markiert. Bei der heutigen Gemeinderatssitzung soll die Verordnung des Schutzweges mit Anbringung der Hinweistafel „Kennzeichnung eines Schutzweges“ laut § 53/2 Hinweiszeichen, Straßenverkehrsordnung, STVO beschlossen werden. Ein Lageplan inkl. Orthofoto wird als Beilage C beigelegt und bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Nach kurzer Beratung und Diskussion im Gemeinderat stellt Bgm. Heinrich Tomschitz den Antrag über den Tagesordnungspunkt 9 – Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung des Schutzweges am Hinterausgang der Volksschule Ratschendorf zur Gemeindestrasse, Grundstück Nr. 1791/1, KG Ratschendorf – Anbringung der Hinweistafeln „Kennzeichnung eines Schutzweges“ laut § 53/2 Hinweiszeichen, Straßenverkehrsordnung, STVO abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 10) Beratung und Beschlussfassung über Vergabe der Jalousien bei der Volksschule Ratschendorf.

Von Bürgermeister Heinrich Tomschitz wird berichtet, dass, wie bereits im Gemeinderat bekannt, ein Fenstertausch an der Volksschule in Ratschendorf stattgefunden hat. Ein Sonnenschutz wurde beim Fenstertausch aber noch nicht berücksichtigt. Für 29 Fenster bei der Volksschule Ratschendorf sollen Außenraffstore angekauft werden. Es liegt ein Angebot in der Höhe von € 14.830,25 netto vom Tischlermeister Andreas Haas laut Angebot vom 03.09.2019 vor. Das Angebot liegt als Beilage D bei und bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

GR Andreas Lackner stellt die Frage, ob ein zweites Angebot für die Beschattung der Fenster an der Volksschule Ratschendorf vorliegt.

Bgm. Heinrich Tomschitz: Nein

Nach kurzer Beratung und Diskussion im Gemeinderat kommt man zum Entschluss, dass die Beschattung mittels Elektroantrieb ausgeführt werden soll. Weiters wird von Bgm. Heinrich Tomschitz mitgeteilt, dass die Kosten für die Elektroinstallation zu den vorgenannten Angebot noch hinzukommen.

Nach eingehender Diskussion im Gemeinderat stellt GR Martin Greiner den Antrag, dass betreffend Anschaffung eines Sonnenschutzes bei den Fenstern der Volksschule Ratschendorf ein zweites Angebot eingeholt werden soll und im Anschluss daran mittels Vorstandsbeschluss an den Billigstbieter vergeben werden soll.

Abstimmungsergebnis: 13 Stimmen dafür: Bgm. Heinrich Tomschitz, Kassier Mag. Hannes Schuster, GR Rudolf Pock, GR Ingeborg Schober, GR Andrea Gangl, GR Reinhard Schlein, GR Anton Bauer, GR Martin Greiner, GR Martin Wonisch, GR Josef Tischler, GR Andreas Lackner, GR Dietmar Kreindl, GR Heinrich Rauch

1 Stimme dagegen: Vizebgm. Gerhard Kaufmann

TO 11) Allfälliges

GR Andrea Gangl: Beim Anwesen ehemals der Familie Löffler müsste der Weg bitte saniert werden.

GR Martin Greiner: Der Hof hinter dem Gemeindefohnhaus Ratschendorf Nr. 51 gehört bitte geputzt und gepflegt.

GR Martin Greiner: Wie sieht es mit der Umsetzung des Gehsteiges Richtung Salsach betreffend Anbringung der Granitsteine aus?

Bgm. Heinrich Tomschitz: Die Granitsteine werden leicht schräg aufgestellt angebracht.

GR Josef Tischler: Der Schrenzenweg in Salsach wäre bitte auch zu sanieren.

GR Dietmar Kreindl: Beim Kranzelbinderweg wären auch einige Ausbesserungen zu tätigen.

GR Heinrich Rauch: Die Senkungen an der Gemeindestraße zwischen der Familie Schober und der Familie Kirbisser, Hofstätten 32, sowie auch zum Anwesen der Familie Schober, Hofstätten 38, wären ebenso zu sanieren.

Kassier Mag. Hannes Schuster: Am Samstag um 5:00 Uhr in der Früh ist Abfahrt zum Gemeindeausflug nach Zagreb. Das geplante Programm wird erläutert.

GR Martin Greiner: Wird bei der Abrechnung BVH Kindergarten mit der Firma Swietelsky die Eigenleistung in Abzug gebracht?

Bgm. Heinrich Tomschitz: Ja, die Eigenleistungen wurden mitdokumentiert.

Folgende Termine werden seitens Bgm. Heinrich Tomschitz mitgeteilt:

Dienstag, 24.09.2019 17 Uhr Sozialhilfeverbandsversammlung

Dienstag, 24.09.2019 19 Uhr Kassaprüfung

Sonntag, 06.10.2019 Eröffnung Kindergartencampus Deutsch Goritz

Samstag, 12.10.2019 10 Jahre Eltern-Kind-Zentrum in Weixelbaum

TO 12) Vertraulich - Beratung und Beschlussfassung über Personalangelegenheiten a) Neuaufnahmen, b) Dienstverträge, c) Dienstpostenplan – eigenes Protokoll

Ende der Sitzung: 22:05 Uhr

Der Vorsitzende:

(Bgm. Heinrich Tomschitz)

Die Schriftführer:

(Vizebgm. Gerhard Kaufmann)

(GR Ingeborg Schober)

(GR Reinhard Schlein)

(GR Andreas Lackner)

Gemeinderäte:

